

*Nipas AS er en entreprenørbedrift med base i Fredrikstad. Bedriften ble etablert i 1994, og har ansatte med høy kompetanse og lang fartstid i bransjen. Bedriften er i kontinuerlig utvikling og styrer mot en omsetning på ca. 170 millioner kroner i 2020. NIPAS har betydelige og høyst realistiske vekstambisjoner.*

*Vårt naturlige nedslagsfelt er Østfold og søndre Akershus. Vi beveger oss også utenfor disse områdene og har nylig etablert et eget kontor i Oslo-regionen.*

*Vi er for tiden ca 40 ansatte - en fin blanding av erfarne medarbeidere og ungdommelig entusiasme og pågangsmot, som sammen utgjør et vinnerlag i et tøft marked.*

Har du lyst til å lede noen av de mest spennende bygge- og utviklingsprosjektene våre? De varierer i økonomisk omfang, type og kompleksitet, men de har alle samme fokus; (?)

Som prosjektleder i NIPAS vil du få ansvar for å holde tak i og gjennomføre nybyggings-, ombyggings- og rehabiliteringsprosjekter. Du vil bidra med å etablere og koordinere en kompetent organisasjon med ulike leverandører for gjennomføring av prosjektene.

Vi søker en person med kremmeregenskaper som motiveres av ansvar for budsjett, organisering og fremdrift i prosjektene fra start til ferdigstillelse. Tidligere har vi lyktes med å ansette prosjektledere både med og uten byggeteknisk bakgrunn. Vi synes det er spennende med kompetanse/erfaring fra andre bransjer og ønsker først og fremst motiverte og interesserte kandidater som vil dele sin kunnskap med oss.

### **Vi tilbyr:**

- Spennende og utfordrende arbeidsoppgaver
- Gode framtidsutsikter i et meget godt arbeidsmiljø
- Ansvar for egne prosjekter og god mentoring fra erfarne prosjektledere
- Å bli del av ledergruppen
- Konkurransedyktig lønn og betingelser

### **Arbeidsoppgaver:**

- Prosjektledelse, prosjektutvikling og prosjekteringsledelse
- Kalkulasjon
- Kontakt med byggherrer, sluttkunder og leverandører
- Koordinering og oppfølging av større underentreprenører
- Prosjektøkonomi, HMS og kvalitetssikring

### **Ønskede kvalifikasjoner:**

Det kreves ingen formell byggeteknisk utdanning, men vi tror at du har relevant erfaring til å kunne løse komplekse byggeprosjekter i str. 20 - 150 mill. kr., og vi håper du kjenner deg igjen i flere av følgende punkter:

- Genuin vilje og ønske om å lykkes
- Økonomisk sans og forståelse, kremmeregenskaper
- Resultat- og løsningsorientert, kvalitetsbevisst
- Strukturert og systematisk
- Gode lederegenskaper
- Evne til og ønske om personlig utvikling
- Du er vant til en hektisk hverdag og evner å håndtere mange parallelle prosesser

I tillegg har du:

- Gode resultater - referanseprosjekter bør kunne fremlegges
- Oppdaterte kunnskaper om gjeldende rammebetingelser og regelverk
- God norsk skriftlig og muntlig fremstillingsevne

Vil du vite mer om stillingen ta kontakt med Anette Nustad, Partner/daglig leder i People of Norway avd Øst på [an@people.no](mailto:an@people.no) eller 412 67 720.